Администрация муниципального образования –
Трудолюбовское сельское поселение
Сасовского муниципального района
Рязанской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРОЕКТ

от ___ июля 2018 г. № _____

Об утверждении Порядка и Перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области

В соответствии с пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области, администрация муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в совместном периодическом печатном средстве массовой информации Совета депутатов и администрации муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области «Информационный бюллетень Трудолюбовского сельского поселения».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации муниципального
образования – Трудолюбовское сельское
поселение Сасовского муниципального
района Рязанской области А.Д. Бас

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования –
Трудолюбовское сельское поселение
Сасовского муниципального района
Рязанской области
от ___ июля 2018 г. № ___

Порядок оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и устанавливает механизм предоставления за счет средств бюджета муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области.

2. Дополнительная помощь при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области, предоставляется в форме субсидии.

3. Цель предоставления субсидии – реализация неотложных мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области.

4. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

5. Субсидии предоставляются:

а) товариществам собственников жилья;

б) жилищным, жилищно-строительным кооперативам, созданным в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

в) управляющим организациям;

г) региональному оператору капитального ремонта многоквартирных домов.

6. Условия и порядок предоставления субсидии определены постановлением администрации муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области 201 г. № «Об утверждении порядка предоставления субсидий из бюджета муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг».

7. Субсидии перечисляются на счет регионального оператора в случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора либо на специальный счет в случае формирования фонда капитального ремонта на специальном счете.

8. Порядок возврата субсидии и (или) остатков неиспользованной субсидии, а также финансовый контроль соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии определены постановлением администрации муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области от 201 г. № «Об утверждении порядка предоставления субсидий из бюджета муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг».

9. Разногласия и споры, возникающие в процессе предоставления и использования субсидии, решаются в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

10. Лица, указанные в пункте 5 настоящего Порядка, несут ответственность за недостоверность предоставляемых сведений, нарушение условий предоставления субсидии, а также нецелевое использование субсидии в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования –
Трудолюбовское сельское поселение
Сасовского муниципального района
Рязанской области
от ___ июля 2018 г. № ___

Перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования – Трудолюбовское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области

1. Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения.

2. Ремонт крыши.

3. Переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу в случае, если необходимость реконструкции крыши установлена заключением специализированной организации, подготовленным по результатам соответствующего обследования.

4. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.

5. Ремонт фасада.

6. Утепление фасада в случае, если необходимость проведения данных работ установлена заключением специализированной организации, подготовленным по результатам энергетического обследования многоквартирного дома.

7. Ремонт фундамента многоквартирного дома.

8. Разработка проектной документации в случае, если законодательством Российской Федерации требуется ее разработка.

9. Проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, официально признанных памятниками архитектуры, в случае, если законодательством Российской Федерации требуется проведение таких экспертиз.

10. Осуществление строительного контроля.